



Direzione Provinciale di Parma

Ufficio Provinciale Territorio

- Al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Parma  
[collegio.parma@geopec.it](mailto:collegio.parma@geopec.it)
  
- All' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Parma  
[ordine.parma@ingpec.eu](mailto:ordine.parma@ingpec.eu)
  
- All' Ordine degli Architetti, P.P.C. della Provincia di Parma  
[archparma@pec.aruba.it](mailto:archparma@pec.aruba.it)
  
- Al Collegio dei Periti agrari e dei Periti agrari laureati di Parma  
[collegio.parma@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.parma@pec.peritiagrari.it)
  
- All' Ordine dei dottori Agronomi e Forestali di Parma  
[segreteriaapr@agronomiforestali-rer.it](mailto:segreteriaapr@agronomiforestali-rer.it)

**OGGETTO:** *Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Estensione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.4.*

Con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile u.s., l'Agenzia ha rilasciato la versione 10.6.3 - APAG 2.15 della procedura Pregeo 10 disponendo che, a decorrere dalla data di emanazione, gli atti di aggiornamento cartografici venissero predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché sia stato previsto

– in coerenza con lo Statuto del Contribuente - un periodo transitorio, fino al 30 giugno, di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

I tecnici professionisti che hanno scaricato ed utilizzato la versione 10.6.3 - APAG 2.15 della procedura Pregeo 10, hanno segnalato alcune problematiche e proposto interventi migliorativi che hanno indotto la Direzione Centrale Cartografia Catasto e Pubblicità Immobiliare a richiedere al partner tecnologico Sogei un ulteriore aggiornamento.

La nuova versione 10.6.4 – APAG 2.15 della procedura Pregeo 10 è disponibile, per il download sul sito internet dell’Agenzia alla pagina:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamento-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo>

Gli interventi migliorativi adottati riguardano:

- a) *Corretta gestione delle particelle derivate con superficie >5000 mq*
- b) *Corretta gestione delle intestazioni concernenti le persone giuridiche*
- c) *Corretta gestione della ditta urbana da estratto evoluto*
- d) *Possibilità di inserire intestazioni in caso di persona fisica nata all'estero*
- e) *Corretta gestione nella lettera di incarico delle particelle originarie individuate con lo “/” ed il “.” in ambito tavolare*
- f) *Attivazione della lettera di incarico nel caso di presenza di un solo soggetto intestatario e atto redatto da Consulente Tecnico d’Ufficio*
- g) *Corretta gestione della retrocessione delle particelle derivate al CT in cod. 450, con blocco in presenza di fabbricati*
- h) *Blocco dell’abilitazione della casistica D2 per derivate con superficie <5000mq*
- i) *Corretto il controllo per le casistiche G2 e G3 che la costituita abbia almeno 2 vertici in comune con il contorno di fabbricato dell’originale*
- j) *Corretta gestione delle particelle acque e strade nella lettera d’incarico*

*k) Corretta gestione del file COMUNT.dat (elenco comuni in inserimento ditta)*

In considerazione dell'importanza delle migliorie introdotte si invitano codesti spettabili Ordini e Collegi professionali a dare massima diffusione della presente nota, e a sensibilizzare gli iscritti all'utilizzo della nuova versione della procedura.

Firmato digitalmente  
IL DIRETTORE UPT  
Stefano Rallo<sup>(\*)</sup>

<sup>(\*)</sup> firma su delega del Direttore Provinciale Elio PADOVANO