



TRIBUNALE DI PARMA

03402702200 TRIBUNALE DI PARMA-SECRETARIA		
N. 394		
30 GEN 2025		
UOR	CC	ATO
Funzione 4	Macroattività	Attività
Fascicolo		Sottofascicolo

mf
30/01/2025

Il Presidente f.f. del Tribunale,
sentiti i Giudici delle Esecuzioni,

Ritenuto opportuno standardizzare gli elaborati peritali nel settore immobiliare dei CTU nominati nell'ambito delle procedure esecutive immobiliari;

Vista la proposta della società Astalegale.net S.p.a. operante nel settore della pubblicità legale e delle vendite con modalità telematiche;

Al fine di ottenere la standardizzazione delle stime nel rispetto dei tempi di deposito delle relazioni peritali, come previsto dall'art. 173 bis disp. att. c.p.c. modificato dal D.Lvo 149/2022 (Riforma Carrabia);

Vista la convenzione tra il Tribunale di Parma e la società Astalegale.net S.p.a. stipulata in data 19 dicembre 2024;

Vista l'attivazione, convenuta con la convenzione di cui sopra, dell'applicativo **Genius Perizia Immobiliare**, sviluppato e curato dalla società Astalegale.net S.p.a.;

DISPONE

L'adozione dell'applicativo **Genius Perizia Immobiliare**, sviluppato e curato da Astalegale.net S.p.a., per tutte le procedure esecutive immobiliari, a partire dal mese di febbraio 2025.

Ogni esperto nominato dal Giudice delle Esecuzioni nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare provvederà a redigere attraverso il software Genius Perizia Immobiliare, messo a disposizione dalla società Astalegale.net S.p.a., le relazioni di stima relative al compendio pignorato.

Il costo dell'applicativo, come da modifica della convenzione sopra richiamata, pari ad euro 75,00 oltre IVA una tantum a procedura è anticipato dal professionista nominato per la stima del compendio e posto a carico della procedura.

Si comunichi ai giudici della sottosezione esecuzioni/ fallimenti e alle rispettive cancellerie nonché ad Astalegale.net S.p.a.

La cancelleria delle Esecuzioni provvederà a darne comunicazione a tutti i CTU nominati periti stimatori nelle procedure esecutive immobiliari.

Parma, 30.01.2025

Il Presidente f.f. del Tribunale

Dott. Maurizio Boselli

