



**AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA  
PARMA**

vicolo Grossardi, 16/a 43125 Parma  
centralino 0521/215111  
pec: appalti.acerparma@legalmail.it

**AVVISO per la formazione di elenco di professionisti per il conferimento di incarichi diretti di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria e altri servizi tecnici**

DISPOSIZIONI GENERALI

ACER PARMA è l'ente pubblico economico che gestisce per conto dei Comuni di Parma e della Provincia oltre 6000 alloggi di edilizia residenziale pubblica e sociale collocati in circa 500 edifici.

Con il presente avviso, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla determina dirigenziale n. 164 del 24/07/2020, ACER PARMA rende noto che intende procedere alla costituzione di elenco di professionisti cui affidare direttamente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 157 D.lgs 50/2016 incarichi attinenti ai servizi dell'architettura e dell'ingegneria.

I suddetti servizi si suddividono nelle seguenti categorie:

PROGETTAZIONE di FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA (a titolo esemplificativo e non esaustivo):

- progettazione strutture in cemento armato e in ferro comprese le diagnosi sismiche;
- progettazione impianti idrosanitari, termici, elettrici, cablaggio;
- progettazione impianti per fonti di energia rinnovabile;
- verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art.26;

REDAZIONE DI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA E DIAGNOSI ENERGETICHE;

ALTRI SERVIZI VARI ATTINENTI ALLE ATTIVITA' TECNICHE (a titolo esemplificativo e non esaustivo):

- redazione di computi metrici estimativi;
- direzione lavori;
- coordinamento della sicurezza per la progettazione ed esecuzione di lavori;
- studi di indagini geologiche e geotecniche;
- rilievi topografici, verifiche, indagini, pratiche catastali ecc;
- collaudi strutturali opere;
- collaudi tecnico amministrativi;
- collaudi impiantisti;
- servizi di supporto al Rup.

Il presente avviso pubblico NON comporta l'instaurazione di una gara pubblica né l'instaurazione di posizioni giuridiche o vincoli negoziali, essendo preordinato ad una mera indagine conoscitiva finalizzata a reperire un novero di professionisti abilitati e potenzialmente interessati all'affidamento diretto di incarichi al fine di dare attuazione a strumenti di programmazione di ACER PARMA, fra i quali rientrano, per il periodo agosto 2020-giugno 2022, quelli attinenti agli interventi di cui all'art. 119 DL RILANCIO (superbonus), che per espressa disposizione del medesimo articolo 119, comma 9, lett.c) si applica agli Istituti autonomi case popolari (IACP) comunque denominati, tra i quali ACER PARMA rientra.

I professionisti che presenteranno la propria candidatura verranno inseriti in un elenco cui attingere nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza e, previa verifica del possesso dei requisiti di legge per gli affidamenti di incarichi tecnici.

ACER PARMA si riserva, ove lo ritenga opportuno, in caso di affidamenti di particolare complessità o in cui è richiesta una specifica specializzazione di affidare anche a tecnici non inseriti nell'elenco.

### **1. QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO:**

- Dlgs 50/2016 codice appalti come modificato dal DL 76/2020;
- Dlgs 81/2008 e s.m.i. testo unico in materia di sicurezza sul lavoro;
- D.M. 17/2016 Tabella dei corrispettivi dei professionisti
- Linee guida ANAC n. 1.
- DL.34/2020 (DECRETO RILANCIO)

### **2. OPERATORI ECONOMICI CUI È RIVOLTO L'AVVISO**

Il presente avviso è rivolto ai seguenti operatori economici:

- Liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui all'art. 46 del Dlgs 50/2016;
- Società di professionisti di cui all'art. 46 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- Società di ingegneria di cui all'art. 46 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- Raggruppamenti temporanei costituiti tra liberi professionisti singoli o associati, tra società di professionisti, tra società di ingegneria;
- Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria;

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

#### **3.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

Gli operatori economici interessati non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 14 del Dlgs 81/2008.

#### **3.2 REQUISITI DI ORDINE PROFESSIONALE:**

Le persone fisiche rispetto alle categorie di incarichi per i quali intendono presentare la propria candidatura devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Abbiano conseguito le relative lauree specifiche e/o diplomi tecnici;
- Siano legalmente abilitati all'esercizio della professione ed iscritti nei rispettivi Ordini e Collegi professionali;
- Per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: abilitazione ex art. 98 Dlgs 81/2008;
- Per le certificazioni energetiche :dichiarazione di essere iscritto nell'elenco dei certificatori energetici dell'Emilia Romagna;
- Per le diagnosi energetiche: dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di legge;
- Per le certificazioni e progettazioni in materia di antincendio: dichiarazione di essere iscritto nell'Elenco del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del Dlgs 139/2006;

- Copertura assicurativa: il professionista dovrà dichiarare il possesso di copertura assicurativa per responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza o l'impegno di attivarla in tempo utile per l'avvio delle singole procedure. La polizza deve coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo o esecutivo che abbiano determinato a carico di ACER PARMA nuove spese di progettazioni e/o maggiori costi e con massimale pari ad € 5.000.000,00

Le persone giuridiche DEVONO inoltre essere iscritte alla CCIAA per attività adeguate e se società di ingegneria devono disporre di un direttore tecnico.

È vietato ai professionisti singoli iscriversi nell'elenco qualora nello stesso venga iscritta una società di professionisti o una società di ingegneria o consorzio delle quali il professionista è amministratore socio, dipendente, o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione del divieto comporta la non iscrizione all'elenco di entrambi i soggetti.

#### **4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

Al fine di procedere con la costituzione del relativo elenco i professionisti dovranno presentare apposita istanza di iscrizione (utilizzando preferibilmente il relativo modulo predisposto) in formato P7m con allegato il documento di identità in corso di validità del sottoscrittore sulla piattaforma telematica dedicata alle gare di appalto collegandosi al sito web di ACER PARMA <https://www.aziendacasapr.it> ó sezione imprese-gare.

**TERMINE DI PRESENTAZIONE ORE 13.00 DEL GIORNO 07/08/2020.**

L'istanza di iscrizione e il documento di identità dovranno essere inserite nella BUSTA A ó documentazione amministrativa.

Si precisa che tutti i documenti devono essere sottoscritti digitalmente.  
Il sistema non accetta documenti NON SOTTOSCRITTE DIGITALMENTE.

Il professionista che intende partecipare alla selezione pubblica dovrà profilarsi sul sito di ACER PARMA compilando l'apposito format seguendo le istruzioni allegate al presente avviso. In seguito alla profilazione ACER PARMA rilascerà le relative credenziali e password di accesso. Una volta profilati i professionisti dovranno caricare sulla piattaforma telematica la propria candidatura.

Si precisa che la presentazione dell'istanza di iscrizione e della relativa documentazione come sopra descritta è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancato o tardivo caricamento sulla piattaforma di ACER PARMA determinato, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di ACER PARMA ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine perentorio di scadenza.

#### **5. PROCEDURA DI SELEZIONE**

Dall'insieme degli operatori economici che invieranno la propria candidatura relativa all'affidamento del servizio di cui alla presente indagine di mercato, ACER PARMA in qualità di Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile del Procedimento, valuterà l'opportunità di stilare una graduatoria nel merito tecnico avente ad oggetto a titolo esemplificativo l'esperienza e la competenza nelle categorie di incarichi che hanno maggiore rilevanza per ACER PARMA.

## **6. CONFERIMENTO DI INCARICHI**

Come già indicato gli incarichi verranno attribuiti nel rispetto dei principi di proporzionalità, rotazione, trasparenza e non discriminazione ed economicità, in particolare verranno utilizzate quale parametro di riferimento le tabelle di cui al DM 17/06/2020 sulle quali verrà applicata una percentuale di ribasso adeguatamente rapportata alla complessità di intervento.

I dati personali e le eventuali categorie particolari di dati personali qui richiesti saranno trattati, ai sensi del GDPR 2016/679, del D.Lgs. 2003 n. 196 e ss.mm.ii esclusivamente nell'ambito della selezione pubblica cui si riferisce il presente avviso pubblico. Al fine di cui sopra viene allegata al presente avviso pubblico l'informativa privacy relativa e si richiede di sottoscrivere espressamente il relativo modulo di presa visione.

Responsabile del procedimento: ing. Michela Pancaldi

Parma, 24/07/2020

f.to Il Direttore  
Dott. Italo Tomaselli